

Số: 872 /TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 12 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 217/2023/QĐ - PT ngày 17 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 17/2022/DS - ST ngày 19 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 270/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa số 124, tờ bản đồ số 07, diện tích 345,6 m² tại thôn Bái Đô, xã Tri Thủy, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 600902, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00274.QSDĐ/H – UBND do Ủy ban nhân dân huyện Phú Xuyên cấp ngày 06/04/2004 cho hộ ông Lê Hùng Mạnh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản
- Hồ sơ năng lực
- Chi phí, thù lao dịch vụ đấu giá
- Các tài liệu khác (nếu có)

Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/08/2024 đến hết ngày 14/08/2024 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. Điện thoại 02433 791817

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ làm việc./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá TS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Đạt